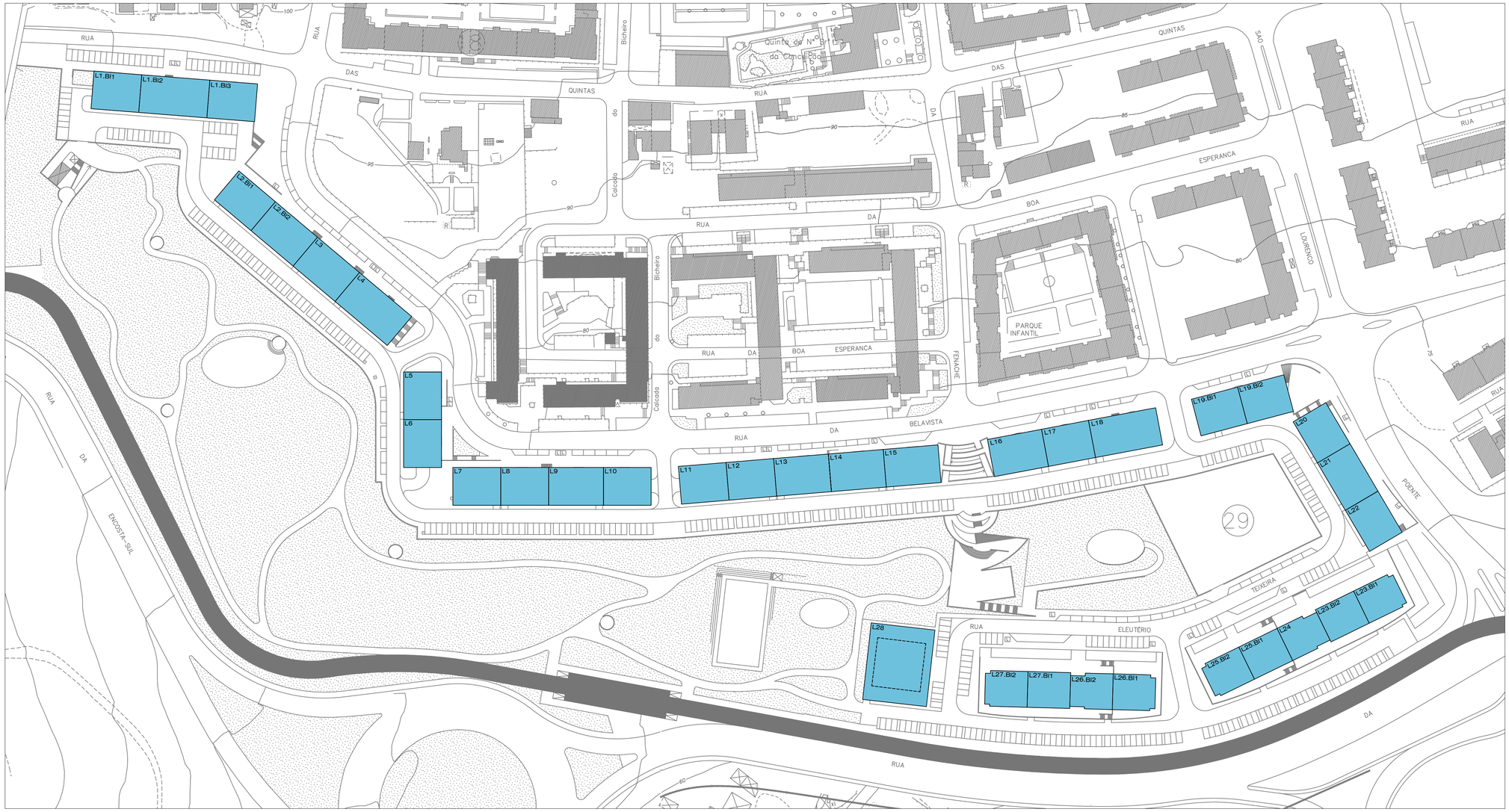

LEGENDA

ÁREA ABRANGIDA PELO LOTE

QUADRO SÍNTESE DO LOTEAMENTO - ALTERAÇÃO PROPOSTA

LOTE	BLOCO	TIPO	N.º DE PISOS	N.º de FOGOS e TIPOLOGIAS								ÁREA BRUTAS / M2							
				H.C.C.				VENDA LIVRE				ÁREA DE LOTE	a)	b)	c)	d)	N.º DE ESTAC.	a) + b) + c)	a) + b) + c) + d)
				T1	T2	T3	TOTAL	T2	T3	T4	TOTAL		HAB ECON	HAB. V. LIV.	COM/SERV	ESTAC.	GARAGEM	HAB + COM	TOTAL
1	BL.1	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	1 184,675	1 519,289	-	-	337,056	12	1 519,289	1 856,345
	BL.2	C	6+1Cv	-	18	6	24	-	-	-	-		2 163,507	-	-	492,525	18	2 163,507	2 656,032
	BL.3	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-		1 519,214	-	-	337,056	12	1 519,214	1 856,270
2	BL.1	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	740,850	1 519,214	-	-	337,056	11	1 519,214	1 856,270
	BL.2	D	6+1Cv	-	6	12	18	-	-	-	-		1 738,617	-	-	388,206	14	1 738,617	2 126,823
3	-	D	6+1Cv	-	6	12	18	-	-	-	-	396,000	1 738,617	-	-	388,206	13	1 738,617	2 126,823
4	-	C	6+1Cv	-	18	6	24	-	-	-	-	495,800	2 167,332	-	-	493,350	17	2 167,332	2 660,682
5	-	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	344,850	1 519,214	-	-	337,056	11	1 519,214	1 856,270
6	-	A1	7+1Cv	7	7	7	21	-	-	-	-	344,850	1 770,615	-	-	337,056	12	1 770,615	2 107,671
7	-	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	344,850	1 519,289	-	-	337,056	11	1 519,289	1 856,345
8	-	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	344,025	1 515,389	-	-	336,231	11	1 515,389	1 851,620
9	-	D	6+1Cv	-	6	12	18	-	-	-	-	396,000	1 738,617	-	-	388,206	13	1 738,617	2 126,823
10	-	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	344,850	1 519,214	-	-	337,056	12	1 519,214	1 856,270
11	-	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	344,850	1 519,289	-	-	337,056	12	1 519,289	1 856,345
12	-	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	344,025	1 515,389	-	-	336,231	11	1 515,389	1 851,620
13	-	D	6+1Cv	-	6	12	18	-	-	-	-	396,000	1 738,617	-	-	388,206	13	1 738,617	2 126,823
14	-	D1	5+Com+1Cv	-	5	10	15	-	-	-	-	396,000	1 474,160	-	270,912	388,206	13	1 745,072	2 133,278
15	-	D1	5+Com+1Cv	-	5	10	15	-	-	-	-	396,825	1 477,410	-	354,683	389,031	13	1 832,093	2 221,124
16	-	D1	5+Com+1Cv	-	5	10	15	-	-	-	-	396,825	1 477,410	-	354,683	389,031	13	1 832,093	2 221,124
17	-	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	344,025	1 515,389	-	-	336,231	11	1 515,389	1 851,620
18	-	C	6+1Cv	-	18	6	24	-	-	-	-	495,800	2 167,407	-	-	493,350	17	2 167,407	2 660,757
19	BL.1	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	689,700	1 515,389	-	-	336,231	11	1 515,389	1 851,620
	BL.2	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-		1 519,214	-	-	337,056	12	1 519,214	1 856,270
20	-	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	344,850	1 519,214	-	-	337,056	11	1 519,214	1 856,270
21	-	D	6+1Cv	-	6	12	18	-	-	-	-	396,000	1 738,617	-	-	388,206	13	1 738,617	2 126,823
22	-	A	6+1Cv	6	6	6	18	-	-	-	-	344,850	1 519,214	-	-	337,056	11	1 519,214	1 856,270
23	BL.1	Hv	5+Com+1Cv	-	-	-	-	10	-	10	1 209,480		-	1 354,820	225,608	587,120	36	1 580,428	2 167,548
	BL.2	Iv	5+Com+1Cv	-	-	-	-	5	-	5	10		-	1 354,770	256,028	549,880	-	1 610,798	2 160,678
24	-	Hv	5+Com+1Cv	-	-	-	-	10	-	10	588,000		-	1 354,770	178,028	588,000	15	1 532,798	2 120,798
25	BL.1	Iv	5+Com+1Cv	-	-	-	-	5	-	5	10	1 208,880	-	1 354,770	256,028	588,000	36	1 610,798	2 198,798
	BL.2	Hv	5+Com+1Cv	-	-	-	-	-	10	-	10		-	1 354,820	225,608	587,120	-	1 580,428	2 167,548
26	BL.1	Iv	5+Com+1Cv	-	-	-	-	5	-	5	10	1 209,880	-	1 354,820	225,608	587,120	36	1 580,428	2 167,548
	BL.2	Hv	5+Com+1Cv	-	-	-	-	-	10	-	10		-	1 354,770	178,028	588,000	-	1 532,798	2 120,798
27	BL.1	Iv	5+Com+1Cv	-	-	-	-	5	-	5	10	1 218,000	-	1 354,770	256,028	588,000	36	1 610,798	2 198,798
	BL.2	Hv	5+Com+1Cv	-	-	-	-	-	10	-	10		-	1 354,820	225,608	587,120		1 580,428	2 167,548
28	-	E	5+Com+2Cv	-	10	10	20	-	-	-	-	941,970	2 250,000	-	-	941,970	1 883,940	68	3 191,970	5 075,910
TOTAIS				91	200	209	500	20	50	20	90	16 202,710	44 894,847	12 193,130	3 948,820	16 773,363	555	61 036,797	77 810,160

REPÚBLICA PORTUGUESA | INFRAESTRUTURAS E DA HABITAÇÃO

Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana

DIREÇÃO DE PROMOÇÃO E REABILITAÇÃO DO PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO

PLANO INTEGRADO DE ALMADA

Projeto Habitacional de Almada Poente

Planta síntese do loteamento Quinta da Filipa d'Água

ESCALA	DATA	TÉCNICOS	Nº ARQº	Nº DESº
1/1000	JAN - 2022	PSDurand		01