

## TAXAS EM VIGOR

Pelos serviços públicos prestados, o IHRU, I.P. cobra as taxas constantes da tabela, atualizada anualmente:

### 1 — Reprodução de documentos textuais e de publicações:

	Valor*
1.1 — Fotocópia:	
1.1.1 — A4 — preto e branco .....	0,45 €
1.1.2 — A3 — preto e branco .....	1,35 €
1.1.3 — A4 — cores .....	2,82 €
1.1.4 — A3 — cores .....	7,32 €
1.2 — Impressão de registos:	
1.2.1 — A4 — preto e branco .....	0,68 €
1.2.2 — A4 — cores .....	4,51 €
1.3 — Formato digital (JPEG) .....	13,52 €
1.4 — Digitalização e envio por via electrónica .....	9,01 €
1.5 — Certidão:	
1.5.1 — Pela prestação de serviço .....	18,03 €
1.5.2 — Acresce, por cada folha .....	0,45 €
1.6 — Segundas vias:	
1.6.1 — De título de cancelamento de hipoteca .....	36,06 €
1.6.2 — De nota de débito ou de aviso de pagamento .....	31,55 €
1.6.3 — De declaração .....	22,54 €

### 2 — Reprodução de fotografias e desenhos:

2.1 — Impressão:	
2.1.1 — A4 — preto e branco .....	3,94 €
2.1.2 — À escala original — preto e branco .....	315,52 €
2.2 — Formato digital:	
2.2.1 — JPEG .....	27,04 €
2.2.2 — Raster bitonal à escala original .....	360,60 €
2.2.3 — Vector .....	631,04 €

### 3 — Emissão de declarações e títulos:

3.1 — Declaração relativa a ónus de inalienabilidade:	
3.1.1 — Decreto-Lei n.º 109/97 .....	36,06 €
3.1.2 — PER Famílias .....	22,54 €
3.2 — Declaração relativa a direito de preferência .....	33,81 €
3.3 — Declaração de cancelamento de cláusula de reversão .....	45,07 €
3.4 — Declaração de inexistência de dívidas ou responsabilidades .....	56,34 €
3.5 — Declaração de atestação positiva ou negativa sobre um direito, um facto ou uma pretensão:	
3.5.1 — Abonatória de desempenho .....	45,07 €
3.5.2 — Confirmativa da natureza ou de fase de execução de obras .....	45,07 €
3.5.2 — Relativa a direitos ou factos de imóveis transmitidos .....	36,06 €
3.5.3 — Outras .....	22,54 €
3.6 — Título de cancelamento de hipoteca, incluindo o distrate:	
3.6.1 — Por cada um .....	36,06 €
3.6.2 — Por cada um, em empreendimentos com mais de 10 fogos .....	13,52 €
3.6.3 — Por cada um, em empreendimentos com mais de 50 fogos .....	9,01 €

### 4 — Certificação:

4.1 — Para efeito de IVA — Decreto -Lei n.º 150-A/91 .....	281,72 €
4.2 — De habitação a custos controlados:	
4.2.1 — Pelo procedimento .....	1.126,86 €
4.2.2 — Acresce, por cada fogo .....	90,15 €
4.3 — De Estatuto Fiscal Cooperativo:	
4.3.1 — Pelo procedimento .....	1.352,23 €
4.3.2 — Acresce, por cada fogo .....	112,69 €
4.4 — De bonificação referente ao processamento de juros de empréstimo concedido pelo Banco no âmbito do Programa 1.º Direito.....	2,53 €

### 5 — Outros serviços:

5.1 — Conversão do regime de arrendamento para venda:	
5.1.1 — Pelo procedimento .....	78,88 €
5.1.2 — Acresce, por cada fogo .....	36,06 €
5.2 — Intervenção em actos notariais .....	90,15 €
5.3 — Intermediação em pedidos de benefícios fiscais .....	45,07 €

\* aos valores indicados acresce IVA à taxa em vigor. Encontram-se previstas reduções, gratuidades e exceções, para as situações previstas nos artigos 15.º e 16.º, da Portaria n.º 1068/2009, de 18 de setembro