

TAXAS EM VIGOR

Pelos serviços públicos prestados, o IHRU, I.P. cobra as taxas constantes da tabela, atualizada anualmente:

1 — Reprodução de documentos textuais e de publicações:

	Valor*
1.1 — Fotocópia:	
1.1.1 — A4 — preto e branco	0,55 €
1.1.2 — A3 — preto e branco	1,64 €
1.1.3 — A4 — cores	3,41 €
1.1.4 — A3 — cores	8,87 €
1.2 — Impressão de registos:	
1.2.1 — A4 — preto e branco	0,82 €
1.2.2 — A4 — cores	5,46 €
1.3 — Formato digital (JPEG)	16,37 €
1.4 — Digitalização e envio por via electrónica	10,91 €
1.5 — Certidão:	
1.5.1 — Pela prestação de serviço	21,83 €
1.5.2 — Acresce, por cada folha	0,55 €
1.6 — Segundas vias:	
1.6.1 — De título de cancelamento de hipoteca	43,65 €
1.6.2 — De nota de débito ou de aviso de pagamento	38,20 €
1.6.3 — De declaração	27,28 €

2 — Reprodução de fotografias e desenhos:

2.1 — Impressão:	
2.1.1 — A4 — preto e branco	4,77 €
2.1.2 — À escala original — preto e branco	381,96 €
2.2 — Formato digital:	
2.2.1 — JPEG	32,74 €
2.2.2 — Raster bitonal à escala original	436,53 €
2.2.3 — Vector	763,93 €

3 — Emissão de declarações e títulos:

3.1 — Declaração relativa a ónus de inalienabilidade:	
3.1.1 — Decreto-Lei n.º 109/97	43,65 €
3.1.2 — PER Famílias	27,28 €
3.2 — Declaração relativa a direito de preferência	40,92 €
3.3 — Declaração de cancelamento de cláusula de reversão	54,57 €
3.4 — Declaração de inexistência de dívidas ou responsabilidades	68,21 €
3.5 — Declaração de atestação positiva ou negativa sobre um direito, um facto ou uma pretensão:	
3.5.1 — Abonatória de desempenho	54,57 €
3.5.2 — Confirmativa da natureza ou de fase de execução de obras	54,57 €
3.5.2 — Relativa a direitos ou factos de imóveis transmitidos	43,65 €
3.5.3 — Outras	27,28 €
3.6 — Título de cancelamento de hipoteca, incluindo o distrate:	
3.6.1 — Por cada um	43,65 €
3.6.2 — Por cada um, em empreendimentos com mais de 10 fogos	16,37 €
3.6.3 — Por cada um, em empreendimentos com mais de 50 fogos	10,91 €

4 — Certificação:

4.1 — Para efeito de IVA — Decreto -Lei n.º 150-A/91	341,04 €
4.2 — De habitação a custos controlados:	
4.2.1 — Pelo procedimento	1.364,16 €
4.2.2 — Acresce, por cada fogo	109,13 €
4.3 — De Estatuto Fiscal Cooperativo:	
4.3.1 — Pelo procedimento	1.636,99 €
4.3.2 — Acresce, por cada fogo	136,42 €

5 — Outros serviços:

5.1 — Conversão do regime de arrendamento para venda:	
5.1.1 — Pelo procedimento	95,49 €
5.1.2 — Acresce, por cada fogo	43,65 €
5.2 — Intervenção em actos notariais	109,13 €
5.3 — Intermediação em pedidos de benefícios fiscais	54,57 €

* valores acrescidos de IVA à taxa em vigor. Encontram-se previstas reduções, gratuidades e exceções, para as situações previstas nos artigos 15.º e 16.º, da Portaria n.º 1068/2009, de 18 de setembro