

Concurso de conceção para a elaboração do
Projeto do conjunto habitacional da Rua do Beato, em Lisboa

ANEXO AO RELATÓRIO FINAL DO JÚRI



1. ACESSO AOS DOCUMENTOS DE IDENTIFICAÇÃO DOS CONCORRENTES

Concluída a elaboração do Relatório Final do Júri, o Júri reuniu pelas 10:30 horas do dia 7 de março de 2023 para prosseguir à abertura dos boletins de identificação dos concorrentes. O Presidente do Júri submeteu na plataforma eletrónica de contratação pública o referido relatório assinado por todos os seus membros, dando por encerrada a fase de apreciação dos Trabalhos de Conceção.

Concluída essa submissão, a plataforma eletrónica disponibilizou o acesso aos documentos de identificação dos concorrentes indicados no artigo 10.º e no artigo 17.º dos Termos de Referência.

2. LISTA DOS CONCORRENTES ADMITIDOS

Trabalho de Conceção	Identificação do Concorrente	Identificação do arquiteto coordenador
257 796	Nuno Ramiro dos Santos Lobo	Bernardo Jorge Pereira Pinto Mota
257 849	TUU – Building Design Management, Lda	Hugo Miguel Resende Tocha de Carvalho
257 855	Miguel Judas, Arquitecto	Miguel Nuno Pessoa Marques Judas
257 863	Ricardo M.P.F. Carvalho - Arquitectura, Unipessoal Lda	Ricardo Manuel Pereira Finuras de Carvalho
257 866	Sérgio Dias Ribeiro da Silva	Sérgio Dias Ribeiro da Silva
257 872	Elena Maria Rossi - Enrico Argentieri	Maria Benedita Pacheco de Amorim Forrester Zamith
257 876	Atelier Convento dos Marianos - Arquitectos, Lda	Ana Isabel Arez de Magalhães
257 883	Baixa, Atelier de Arquitectura, Lda	Pedro Belo Ravara
257 889	Elói da Silva Gonçalves	Filipe André Touças Magalhães
257 891	Margarida Pablo (Ofélia Atelier)	Miguel Ferreira Cavaleiro
257 908	Pedro Tiago de Lacerda Pimentel	Pedro Tiago Pimentel
257 910	ARQUITECTURAS ILIMITADAS, Estudos e Projectos Lda.	Paulo Jorge Salgado e Cunha
257 917	Domitianus - Arquitectura, Lda	Paulo Alexandre Tormenta Pinto
257 938	Branco del Rio, Arquitectos, Lda	João Branco
257 951	HOUSE INDUSTRIES, LDA	Miguel Ângelo Matafome Antunes de Moura
257 955	Bruno e Filipe Arquitectos e Associados, Lda	Bruno Real Faria
257 964	Serralvarez Arquitectos, Lda	Maria Manuel Rio Maior da Silva Alvarez
257 968	António Carlos Houy de Queirós Martins e Luís Miguel Loureiro de Almeida Grilo	António Carlos Houy de Queirós Martins
257 984	Lupastudio, Lda	Pedro Miguel da Silva Cunha
258 003	Trans Forma, Lda	Sebastião Pedro Sousa Leal Biscaia Petronilho

3. LISTA DOS CONCORRENTES EXCLUÍDOS

Da lista de concorrentes admitidos, o Júri realizou o exame formal aos documentos, registando os dados de identificação, e procedeu à elaboração das listas constantes dos pontos seguintes.

Tendo sido detetado um conjunto de desconformidades formais, foi deliberado pela não exclusão imediata das propostas a concurso, em concreto por via da aplicação do regime do suprimento de irregularidades formais das propostas previsto no artigo 72.º, n.º 3 do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 78/2022, cuja possibilidade de aplicação resulta da conjugação com o disposto no n.º 6 do artigo 219.º-A do CCP, considerando o facto de, na fase em que o procedimento se encontra, já ser conhecida a identidade dos concorrentes autores dos trabalhos de concessão, ou seja o procedimento já se encontrava totalmente tramitado nas fases em que era exigível assegurar a regra do anonimato. Neste sentido os vícios de forma detetados em nada afetaram a análise e avaliação dos atributos sujeitos à concorrência das propostas apresentadas, limitando-se a irregularidades formais que o CCP prevê, por remissão do n.º 6 do artigo 219.º-A, que possam ser objeto suprimento.

			Anexo F - Boletim de Identificação			Anexo G
			Irregularidades detetadas			
			Alteração do Boletim de Identificação	Falta de Assinatura Digital	Falta de Assinatura	Falta de Assinatura Digital
Trabalho de Concessão	Identificação do Concorrente	Identificação do arquiteto coordenador				
257 796	Nuno Ramiro dos Santos Lobo	Bernardo Jorge Pereira Pinto Mota				X
257 855	Miguel Judas, Arquitecto	Miguel Nuno Pessoa Marques Judas				X
257 863	Ricardo M.P.F. Carvalho - Arquitectura, Unipessoal Lda	Ricardo Manuel Pereira Finuras de Carvalho	X			
257 872	Elena Maria Rossi - Enrico Argentieri	Maria Benedita Pacheco de Amorim Forrester Zamith				X
257 917	Domitianus - Architectura, Lda	Paulo Alexandre Tormenta Pinto		X		X
257 938	Branco del Rio, Arquitectos, Lda	João Branco				X
257 955	Bruno e Filipe Arquitectos e Associados, Lda	Bruno Real Faria				X
257 984	Lupastudio, Lda	Pedro Miguel da Silva Cunha				X
258 003	Trans Forma, Lda	Sebastião Pedro Sousa Leal Biscaia Petronilho			X	X

Face ao exposto e considerando que o suprimento das irregularidades detetadas não alterava os elementos essenciais das propostas, considerou-se que deveria ser solicitado aos concorrentes em causa que, no prazo de cinco dias sob pena de exclusão, procedessem ao suprimento das irregularidades.

Cumprido o prazo estabelecido, verificou-se que todos os concorrentes procederam ao suprimento das desconformidades, pelo que se concluiu pela não exclusão dos concorrentes visados.

O Júri verificou ainda a existência de um Boletim de Identificação correspondente Trabalho de Concessão n.º 257586, submetido em nome de “viamapa GEOSAT GROUP”, que havia sido excluído por não dizer respeito ao presente procedimento, mas sim a uma proposta de serviço topografia.



4. PROPOSTA DE ORDENAÇÃO E SELEÇÃO DOS TRABALHOS DE CONCEÇÃO

1.º lugar Trabalho de Conceção Selecionado (1.º Prémio)

Trabalho de Conceção **257855**
Concorrente **Miguel Judas Arquitecto**
Alcabideche, Portugal
Coordenação **Miguel Nuno Pessoa Marques Judas**
Arquitetura **Diogo Navarro Azirel Menéres Pimentel e**
João Pedro Rodrigues de Oliveira Ribeiro
Paisagismo e espaços exteriores **Damiano Ceriani**
Fundações e Estruturas **Pedro Miguel Penas Cavaco Palma**
Águas e Esgotos **Carlos Manuel Nunes Batista**
AVAC **Luis Miguel Sales Torres Baião**
Conforto Térmico **Patrícia da Silva Ferreira**
Segurança contra risco de incêndio **Joaquim António Mendes Pereira**

2.º lugar 2.º Prémio

Trabalho de Conceção **257866**
Concorrente **Sérgio Dias Ribeiro da Silva**
Lisboa, Portugal
Coordenação **Sérgio Dias Ribeiro da Silva**
Arquitetura **Joana da Costa Fonseca**
Paisagismo e espaços exteriores **Hugo Filipe Lopes Guiomar**
Fundações e Estruturas **Daniel Alexandre Bonito do Maio**
Águas e Esgotos **Patrícia da Silva Ferreira**
AVAC **Fernando Manuel de Figueiredo Correia**
Conforto Térmico **Patrícia da Silva Ferreira**
Segurança contra risco de incêndio **Rita Sofia Duarte Gomes Pimentel**

3.º lugar 3.º Prémio

Trabalho de Conceção **257889**
Concorrente **Elói da Silva Gonçalves**
Porto, Portugal
Coordenação **Filipe André Touças Magalhães**
Arquitetura **Elói Silva Gonçalves**
Paisagismo e espaços exteriores **João Magalhães**
Fundações e Estruturas **António Figueiredo**
Águas e Esgotos **Jorge Teixeira**
AVAC **Fernando Pinto da Silva**
Conforto Térmico **Fernando Pinto da Silva**
Segurança contra risco de incêndio **Emanuel Pedro Dourado**

4.º lugar

Trabalho de Conceção **257968**
Concorrente **António Carlos Houy de Queirós Martins e**
Luis Miguel Loureiro de Almeida Grilo
Vila Nova de Gaia e Lisboa, Portugal
Coordenação **António Carlos Houy de Queirós Martins**
Arquitetura **António Carlos Houy de Queirós Martins**
Paisagismo e espaços exteriores **António Carlos Houy de Queirós Martins**
Fundações e Estruturas **Jorge Henrique de Oliveira Verdade**
Águas e Esgotos **Diogo António Teles Rodrigues**
AVAC **Luis Pedro Flores Vaz Folgado**
Conforto Térmico **Luis Pedro Flores Vaz Folgado**
Segurança contra risco de incêndio **Luis Pedro Flores Vaz Folgado**

5.º lugar

Trabalho de Conceção **257891**
Concorrente **Margarida Pablo (Ofélia Atelier)**
Lisboa, Portugal
Coordenação **Miguel Ferreira Cavaleiro**
Arquitetura **Margarida Pablo**
Paisagismo e espaços exteriores **Duarte Natário**
Fundações e Estruturas **Fernando James**
Águas e Esgotos **Fernando James**
AVAC **Jorge Veríssimo**
Conforto Térmico **Fernando James**
Segurança contra risco de incêndio **Fernando James**

6.º lugar

Trabalho de Conceção **257984**
Concorrente **Lupastudio, Lda**
Lisboa, Portugal
Coordenação **Pedro Miguel da Silva Cunha**
Arquitetura **Pedro Miguel da Silva Cunha**
Paisagismo e espaços exteriores **Vera Soares Ramos**
Fundações e Estruturas **João Manuel Ventura Rodrigues**
Águas e Esgotos **Teresa Paula Santos Pereira Sousa**
AVAC **Bruno Rafael Brinca Pessoa**
Conforto Térmico **Flávia Raquel Prado G. Batista**
Segurança contra risco de incêndio **Jorge Miguel Silva Ramos**
Instalações Elétricas, ITED, Ascensores e
Gás **Jorge Miguel Silva Ramos**
Acústica, PSS, PGRCD **Flávia Raquel Prado G. Batista**

7.º lugar

Trabalho de Conceção **257964**
Concorrente **Serralvarez Arquitectos, Lda**
Lisboa, Portugal
Coordenação **Maria Manuel Rio Maior da Silva Alvarez**
Arquitetura **Maria Manuel Rio Maior da Silva Alvarez e**
Rui Miguel Martinho Serra
Paisagismo e espaços exteriores **Álvaro Nuno Vaz Manso Barbosa**
Fundações e Estruturas **Paulo Casimiro Ribas Fernandes**
Águas e Esgotos **José Manuel Conceição Rosendo**
AVAC **José Manuel Conceição Rosendo**
Conforto Térmico **José Manuel Conceição Rosendo**
Segurança contra risco de incêndio **João José Matias Mira**
Eletricidade **João José Matias Mira**
Telecomunicações **João José Matias Mira**

8.º lugar

Trabalho de Conceção **257876**
Concorrente **Atelier Convento dos Marianos - Arquitectos Lda**
Lisboa, Portugal
Coordenação **Ana Isabel Arez de Magalhães**
Arquitetura **Ana Isabel Arez de Magalhães**
Paisagismo e espaços exteriores **Ana Filipa Pedro Branco**
Fundações e Estruturas **Fernando Manuel Alves Rodrigues**
Águas e Esgotos **Vera Lúcia Silva Martins**
AVAC **Mário José Gomes Boucinha**
Conforto Térmico **Nsilu Batista Rosa**
Segurança contra risco de incêndio **Luís Manuel Oliveira Cordeiro**

9.º lugar

Trabalho de Conceção **257863**

Concorrente **Ricardo M.P.F. Carvalho - Arquitectura, Unipessoal Lda**
Lisboa, Portugal

Coordenação **Ricardo Manuel Pereira Finuras de Carvalho**

Arquitetura **Inês Varela Maia Lobo,**
Ricardo Manuel Pereira Finuras de Carvalho e
Ricardo Bak Gordon

Paisagismo e espaços exteriores **Pedro Falcão e Cunha de Campos Gusmão**

Fundações e Estruturas, Demolições **Duarte Carlos Monteiro Silveira**

Escavações e Contenção Periférica

Águas e Esgotos **Maria Alexandra Moderno Vicente**

AVAC **Bruno Alexandre Costa da Silva Henriques**

Conforto Térmico **Bruno Alexandre Costa da Silva Henriques**

Segurança contra risco de incêndio **Luís Rodrigo Rocha de Pires Oliveira**

Instalações, Equipamentos e Sistemas **Luís Rodrigo Rocha de Pires Oliveira**

Elétricos e Instalações, Equipamentos e

Sistemas de Comunicações

10.º lugar

Trabalho de Conceção **257938**

Concorrente **Branco del Rio, Arquitectos, Lda**
Coimbra, Portugal

Coordenação **João Branco**

Arquitetura **Paula del Rio Huesa e**
João Manuel Sarmento Duarte Branco

Paisagismo e espaços exteriores **Joana Castanho da Silva Sobral**

Fundações e Estruturas **Paulo Maranhã Nunes Tiago**

Águas e Esgotos **Vitor Daniel da Costa Ribeiro**

AVAC **António Pedro Oliveira Figueiredo Dias**

Conforto Térmico **Celsa Isabel da Silva Vieira**

Segurança contra risco de incêndio **Paulo Alexandre Pires Sampaio**

11.º lugar

Trabalho de Conceção **257917**

Concorrente **Domitianus - Arquitectura Lda**
Lisboa, Portugal

Coordenação **Paulo Alexandre Tormenta Pinto**

Arquitetura **Paulo Alexandre Tormenta Pinto**

Paisagismo e espaços exteriores **Carlos Manuel Ribas da Silva**

Fundações e Estruturas **Miguel Plá de Magalhães Villar**

Águas e Esgotos **Rita Valença Pinto Duarte**

AVAC **Jorge Miguel Oliveira Brito**

Conforto Térmico **Jorge Filipe Machado Fernandes**

Segurança contra risco de incêndio **Renata Daniela Costa Carvalho**

12.º lugar

Trabalho de Conceção **257872**

Concorrente **Elena Maria Rossi - Enrico Argentieri**
Lisboa, Portugal

Coordenação **Maria Benedita Pacheco de Amorim Forrester Zamith**

Arquitetura **Elena Maria Rossi e**
Enrico Argentieri

Paisagismo e espaços exteriores **Marta Francisca Rocheta Rangel de Menezes Malheiro**

Fundações e Estruturas **Carlos Quinaz**

Águas e Esgotos **Manuel Rodrigues**

AVAC **Marco Carvalho**

Conforto Térmico **Marco Carvalho**

Segurança contra risco de incêndio **Luís Rodrigo Oliveira**

13.º lugar

Trabalho de Conceção **257796**
Concorrente **Nuno Ramiro dos Santos Lobo**
Águeda, Portugal
Coordenação **Bernardo Jorge Pereira Pinto Mota**
Arquitetura **Jorge González Ferrer e**
Nuno Ramiro dos Santos Lobo
Paisagismo e espaços exteriores **Joana Magalhães e**
Miguel Costa
Fundações e Estruturas **Nelson Fernando da Silva Dourado**
Águas e Esgotos **Nelson Fernando da Silva Dourado**
AVAC **Vítor Manuel Gomes da Silva**
Conforto Térmico **Nelson Fernando da Silva Dourado**
Segurança contra risco de incêndio **Nelson Fernando da Silva Dourado**

14.º lugar

Trabalho de Conceção **257849**
Concorrente **TUU – Building Design Management, Lda**
Coimbra, Portugal
Coordenação **Hugo Miguel Resende Tocha de Carvalho**
Arquitetura **Hugo Miguel Resende Tocha de Carvalho**
Paisagismo e espaços exteriores **António Miguel Ribeiro Pinheiro**
Fundações e Estruturas **David Crsitóvão Cunha Fernandes Silva**
Águas e Esgotos **David Crsitóvão Cunha Fernandes Silva**
AVAC **Carlos Miguel Lamas Jacinto**
Conforto Térmico **Carlos Miguel Lamas Jacinto**
Segurança contra risco de incêndio **David Crsitóvão Cunha Fernandes Silva**

15.º lugar

Trabalho de Conceção **257951**
Concorrente **House Industries, Lda**
Lisboa, Portugal
Coordenação **Miguel Ângelo Matafome Antunes de Moura**
Arquitetura **Miguel Ângelo Matafome Antunes de Moura**
Paisagismo e espaços exteriores **Sílvia Susana Basílio do Rosário**
Fundações e Estruturas **Pedro Manuel Martins Nave**
Águas e Esgotos **Augusto de Matos Macedo**
AVAC **Rui Miguel Gonçalves Batista**
Conforto Térmico **João José Matias Mira**
Segurança contra risco de incêndio

16.º lugar

Trabalho de Conceção **257910**
Concorrente **Arquitectura Ilimitadas, Estudos e Projectos Lda.**
Paço de Arcos, Portugal
Coordenação **Paulo Jorge Salgado e Cunha**
Arquitetura **Paulo Jorge Salgado e Cunha**
Paisagismo e espaços exteriores **Ana Margarida Henriques**
Fundações e Estruturas **António Luís Paiva Fernandes**
Águas e Esgotos **Miguel Luzia Parrinha**
AVAC **Mário José Gomes Boucinha**
Conforto Térmico **Mário José Gomes Boucinha**
Segurança contra risco de incêndio **Filipe Gonçalo F. Marques Correia**

17.º lugar

Trabalho de Conceção **257883**
Concorrente **Baixa, Atelier de Arquitectura, Lda**
Lisboa, Portugal
Coordenação **Pedro Belo Ravara**
Arquitetura **Patrícia Guimarães Cabrita Matias,**
Pedro Belo Ravara e
Nuno Manuel Rodrigues Vidigal Vieira
Paisagismo e espaços exteriores **Catarina Ruela Ramos de Assis Pacheco**
Fundações e Estruturas **Fernando Manuel Alves Rodrigues**
Águas e Esgotos **Teresa Paula Santos Pereira de Sousa**
AVAC **Jorge Miguel Marques Rosa**
Conforto Térmico **Marlene Delfina Pereira Roque**
Segurança contra risco de incêndio **Marlene Delfina Pereira Roque**
Plano de Sustentabilidade **Marlene Delfina Pereira Roque**

18.º lugar

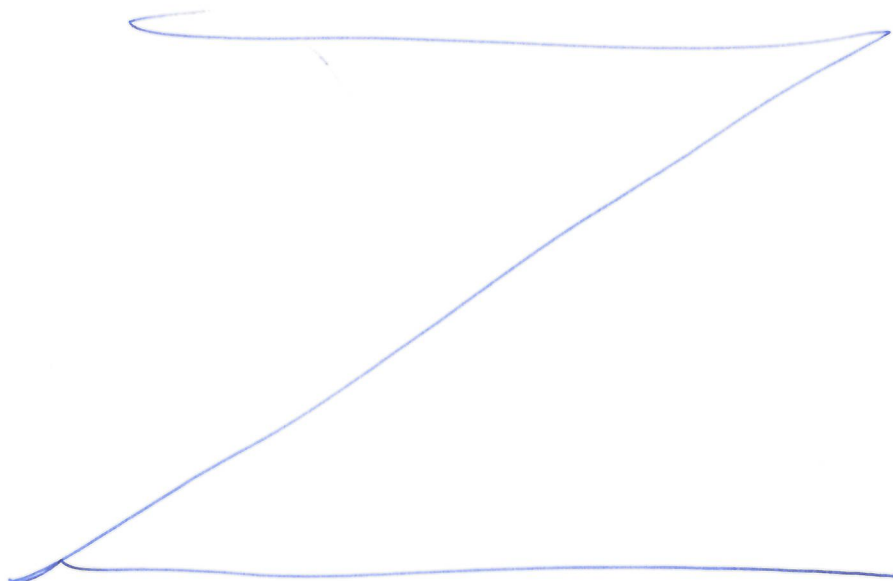
Trabalho de Conceção **257955**
Concorrente **Bruno e Filipe Arquitectos e Associados, Lda**
Odivelas, Portugal
Coordenação **Bruno Real Faria**
Arquitetura **Bruno Real Faria**
Paisagismo e espaços exteriores **Álvaro Nuno Vaz Manso Barbosa**
Fundações e Estruturas **Rui Manuel Diniz da Silva Fanha Vicente**
Águas e Esgotos **Jorge Manuel Simão de Sousa Varela**
AVAC **João Guilherme Raimundo Garcia**
Conforto Térmico **Lázaro Garcia Vazquez**
Segurança contra risco de incêndio **João Guilherme Raimundo Garcia**

19.º lugar

Trabalho de Conceção **258003**
Concorrente **Trans Forma, Lda**
Cascais, Portugal
Coordenação **Sebastião Pedro Sousa Leal Biscaia Petronilho**
Arquitetura **Sebastião Pedro Sousa Leal Biscaia Petronilho**
Paisagismo e espaços exteriores **Maria João Pereira Monteiro Gomes**
Fundações e Estruturas **Rui Filipe Ferreira de Lemos Azevedo Vaz**
Águas e Esgotos **Tiago Alexandre Silva Marques**
AVAC **Bruno Alexandre Costa da Silva Henriques**
Conforto Térmico **Bruno Alexandre Costa da Silva Henriques**
Segurança contra risco de incêndio,
Sinalética de Emergência e Gás **Hugo Manuel Ferreira dos Santos**
Instalações Elétricas, ITED e Segurança
Integrada **Sérgio Pires Santos**
Sistema Fotovoltaico **Esmeraldo Francisco Brites Lourenço**

20.º lugar

Trabalho de Conceção **257908**
Concorrente **Pedro Tiago de Lacerda Pimentel**
Porto, Portugal
Coordenação **Pedro Tiago Pimentel**
Arquitetura **Pedro Tiago Pimentel**
Paisagismo e espaços exteriores **Luís Guedes de Carvalho**
Fundações e Estruturas **Jorge Amorim Nunes da Silva**
Águas e Esgotos **Jorge Amorim Nunes da Silva**
AVAC **Raul Vasconcelos Bessa**
Conforto Térmico **Raul Vasconcelos Bessa**
Segurança contra risco de incêndio **Alexandre Ferreira Martins Cardoso Costa**



O Júri,

Daniel José Correia Martins, arquiteto

Aurelina Viegas, Arquiteta

Joel António Gonçalves Pereira, Engenheiro

Paulo Jorge Monteiro de Oliveira, Arquiteto

José Maria Magalhães Pavia Cumbre, Arquiteto