

**QUAR - QUADRO DE AVALIAÇÃO E RESPONSABILIZAÇÃO - 2008**

MINISTÉRIO DO AMBIENTE DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

**IHRU - INSTITUTO DA HABITAÇÃO E DA REABILITAÇÃO URBANA**
**MISSÃO:** Assegurar a concretização da política definida pelo Governo para as áreas da habitação e da reabilitação urbana, de forma articulada com a política de cidades e com outras políticas sociais e de salvaguarda e valorização patrimonial, assegurando a memória do edificado e a sua evolução.

**Objectivos estratégicos (OE):**

O1 Qualificação do parque habitacional; OB1,OB9,OB10

O2 Promoção habitacional a custos controlados para arrendamento e venda;

O3 Relançamento do mercado de arrendamento;OB2,OB3,OB4,OB6

O4 Promoção da requalificação dos tecidos urbanos;OB5

O5 Desenvolvimento estratégico, consolidação da fusão e reforço da actividade institucional;OB7

O6 Desenvolvimento de um sistema de produção de informação, divulgação e comunicação;OB8,OB11

Objectivos operacionais			Meta Ano n-1	Meta Ano n Valor acumulado	Concretização			Desvios	
					Resultado	Classificação			
				Superou		Atingiu	Não atingiu		
<b>EFICÁCIA</b>			<b>33,33%</b>						
<b>OB 1</b>	Ponderação de 30%								
Apoio ao governo na área legislativa	Ind 1	nº de propostas de versões finais de diplomas previstos sobre reabilitação	1	2					
	Peso	100%							
<b>OB 2</b>	Ponderação de 10%								
Implementação do Novo Modelo de Gestão Habitacional	Ind 2	nº de Intervenções de Reabilitação em unidades residenciais do Parque Habitacional Público-PAHP	0	10					
	Peso	100%							
<b>OB 3</b>	Ponderação de 25%								
Implementação da Bolsa de Habitação para Arrendamento	Ind 3	nº de fogos de oferta habitacional para arrendamento com vocação social	0	500					
	Peso	100%							
<b>OB 4</b>	Ponderação de 25%								
Implementação do Programa Porta 65 Jovem	Ind 4	nº de jovens que beneficiam do incentivo ao arrendamento jovem	0	19000					
	Peso	100%							
<b>OB 5</b>	Ponderação de 10%								
Apoio ao lançamento de acções de Regeneração Urbana	Ind 5	nº. de projectos em parceria a implementar para revitalização urbana	0	5					
	Peso	100%							
<b>EFICIÊNCIA</b>			<b>33,33%</b>						
<b>OB 6</b>	Ponderação de 25%								
Actualização de rendas (NRAU)	Ind 6	nº de comunicações de rendas actualizadas	530	2030					
	Peso	100%							
<b>OB 7</b>	Ponderação de 50%								
Desenvolvimento de Aplicações Informáticas	Ind 7	nº de utilizadores registados nas plataformas informáticas disponibilizadas no Portal da Habitação	27000	42000					
	Peso	50%							
	Ind 8	nº de técnicos de municípios com acesso a informação actualizada na plataforma de gestão de recenseamentos(Realojamento)	50	100					
	Peso	50%							
<b>OB 8</b>	Ponderação de 25%								
Implementação de sistema de estudos, comunicação e divulgação	Ind 9	nº de relatórios de monitorização do sector de habitação no âmbito do Observatório da Habitação	0	2					
	Peso	100%							
<b>QUALIDADE</b>			<b>33,33%</b>						
<b>OB 9</b>	Ponderação de 35%								
Divulgar boas práticas na área da qualificação do parque habitacional	Ind 10	nº de boas práticas a promover através do prémio IHRU	0	20					
	Peso	100%							
<b>OB 10</b>	Ponderação de 40%								
Promover medidas de diferenciação positiva na área das acessibilidades	Ind 11	nº de municípios c/ técnicos c/ formação para a introdução de critérios de acessibilidade na habitação	0	80					
	Peso	100%							
<b>OB 11</b>	Ponderação de 25%								
Informação do Património Arquitectónico	Ind 12	nº de registos do inventário do património Arquitectónico, Urbanístico e Paisagístico	30000	35000					
	Peso	100%							

## Meios Disponíveis

Recursos Humanos	Pontuação	Planeados	Executados	Desvio
Dirigentes - Direcção superior	20	60		
Dirigentes - Direcção intermédia	16	384		
Técnico Superior	12	2136		
Técnicos	9	171		
Tec. Assist.	8	104		
Tec. Prof.	7	217		
Informáticos	6	72		
Administrativos	5	680		
<b>TOTAL</b>		<b>3824</b>	<b>0</b>	

Orçamento (M€)	Estimado	Realizado	Desvio
<b>Funcionamento</b>	<b>286.020.203,00</b>		
<b>PIDDAC</b>	<b>48.774.364,00</b>		

OBJECTIVOS	Listagem das Fontes de verificação
Apoio ao governo na área legislativa	SIGA - sistema de informação e gestão administrativa
Implementação do Novo Modelo de Gestão Habitacional	SIGA - sistema de informação e gestão administrativa
Implementação da Bolsa de Habitação para Arrendamento	SIGA - sistema de informação e gestão administrativa
Implementação do Programa Porta 65 Jovem	aplicação web portal da habitação/ porta65
Apoio ao lançamento de acções de Regeneração Urbana	SIGA - sistema de informação e gestão administrativa
Actualização de rendas (NRAU)	aplicação web portal da habitação / NRAU
Desenvolvimento de Aplicações Informáticas	aplicação web portal da habitação
Implementação de sistema de estudos, comunicação e divulgação	SIGA - sistema de informação e gestão administrativa
Divulgar boas práticas na área da qualificação do parque habitacional	aplicação web portal da habitação
Promover medidas de diferenciação positiva na área das acessibilidades	aplicação web portal da habitação
Informação do Património Arquitectónico	aplicação web portal da habitação /monumentos