PRACETA DIONÍSIO MATIAS

ESPAÇO PÚBLICO EM PAÇO DE ARCOS

PRÉMIO NUNO TEOTÓNIO PEREIRA 2022 | REABILITAÇÃO DE CONJUNTO URBANO OU REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO

OEIRAS VALLEY PORTUGAL — MUNICÍPIO OEIRAS

DPERU Departamento de Projectos Especiais e Reabilitação Urbana

FICHA TÉCNICA

Câmara Municipal de Oeiras | Departamento de Projetos Especiais e Reabilitação Urbana

LOCALIZAÇÃO
Praceta Dionísio Matias e envolvente ao Mercado de Paço de Arcos

ÁREA DE INTERVENÇÃO
7700m^2

COORDENAÇÃO
Arqº Pedro Carrilho
Arqº António Abreu

GESTÃO
Câmara Municipal de Oeiras
Departamento de Projetos Especiais e Reabilitação Urbana
Divisão de Reabilitação Urbana

ARQUITETO
Arpas, Arquitectos Paisagistas Associados, Lda

EMPRESA DE CONSTRUÇÃO
Unikonstroi, Lda

PROJETO DE ENGENHARIA
Engimind/Betar

VALOR OBRA
€634.500,00, acrescido de IVA

DURAÇÃO OBRA
Janeiro - Agosto 2021

MEMÓRIA DESCRITIVA

A área da Praceta Dionísio Matias e o Mercado Municipal, é um dos corações sociais da vila de Paço de Arcos, pelo que que urgiu uma intervenção aprofundada de requalificação do espaço urbano nesta área vital. Assim, a edilidade, encontrando o espaço desadequado aos dias de hoje, em que a ênfase da vivência urbana é a prioridade ao peão, decidiu lançar um concurso para a requalificação deste polo de atividade económica e lazer da vila de Paço de Arcos.

A intervenção visou privilegiar o conforto urbano com a criação de uma grande praça que une a Praceta Dionísio Matias ao Mercado Municipal, complementando a imagem una do edificado envolvente dos anos 50. Esta nova praça, para além de servir de âncora à futura renovação do Mercado Municipal, permite agora novas dinâmicas sociais como os mais diversos eventos, zonas de estadia com esplanadas e amplas áreas para jogos livres. Acrescente-se um parque infantil e mobiliário urbano renovados, equipamentos de recolha de lixo seletiva e novos postos de carregamento elétrico para automóveis.

A iluminação foi pensada para proporcionar o maior conforto e tirar partido cénico da vegetação existente, e apresenta 3 zonas distintas:
a) Iluminação da zona com circulação rodoviária, com recurso a aparelhos de novos;
b) Iluminação da zona de circulação pedonal, com recurso a colunas mais baixas e com 2 módulos, sendo o inferior destinado à iluminação das áreas pedonais e o superior destinado à iluminação das copas de algumas árvores de médio porte;
c) Iluminação decorativa de cada um dos conjuntos de 3 palmeiras, com recurso a projetores encastrados no solo.

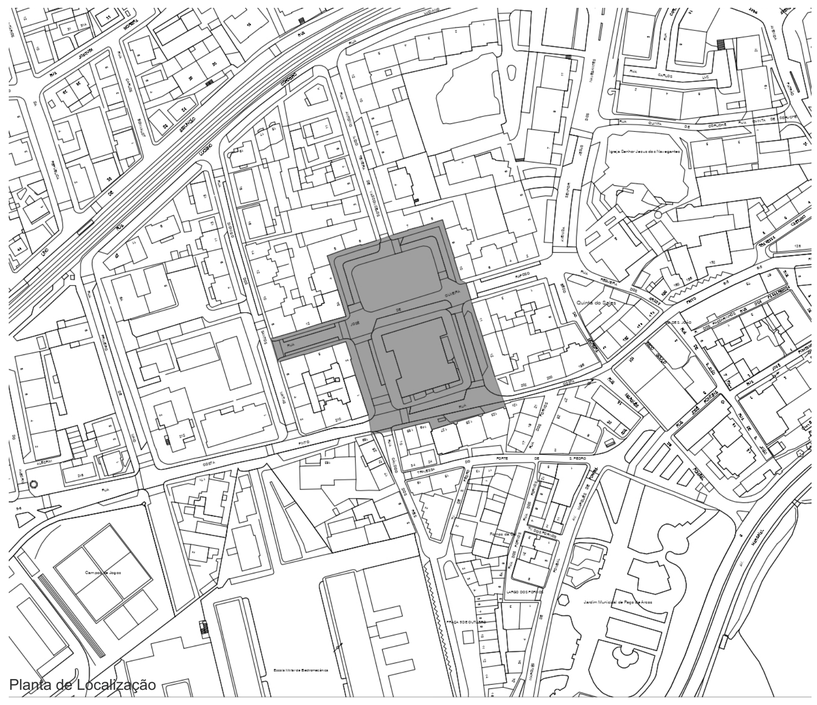
O pavimento da placa central é em granito, unindo numa plataforma de leitura única a Praceta Dionísio Matias e a envolvente do Mercado, enquanto nas margens desta intervenção o vidraço faz a transição para as pré-existências contíguas.

Foi dada especial atenção à manutenção das espécies arbóreas existentes e a plantação de novas árvores.

As árvores existentes foram praticamente todas mantidas, embora dentro de caldeiras grandes retangulares que foram ora revestidas com grelha metálica, ora revestidas com arbustos baixos da flora local, de espécies aromáticas, todos eles pouco exigentes em rega, mas capazes de oferecer alguma cor e aromas.

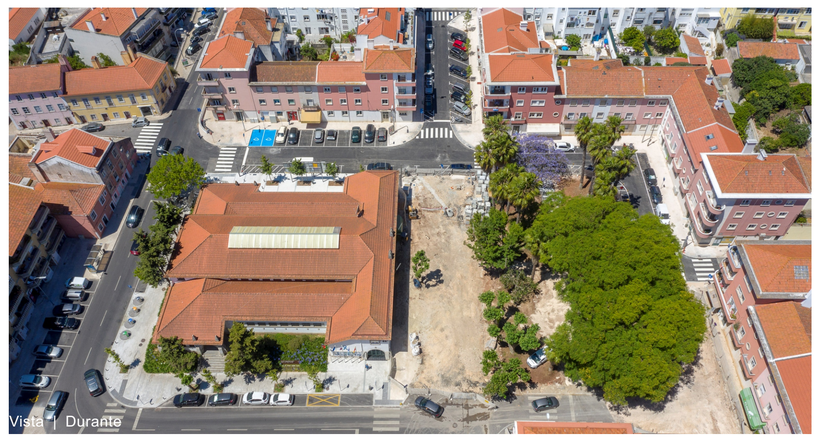
Novas árvores foram plantadas em caldeiras a pensar sobretudo a médio prazo, quando for necessário substituir as de maior idade, e ainda a colmatar a faixa central conquistada ao asfalto.

Apesar do aumento significativo da superfície pavimentada pedonal, manteve-se praticamente o número de lugares de estacionamento em toda a área de intervenção.



Planta de Localização

Vista | Antes



Vista | Durante

Vista | Depois

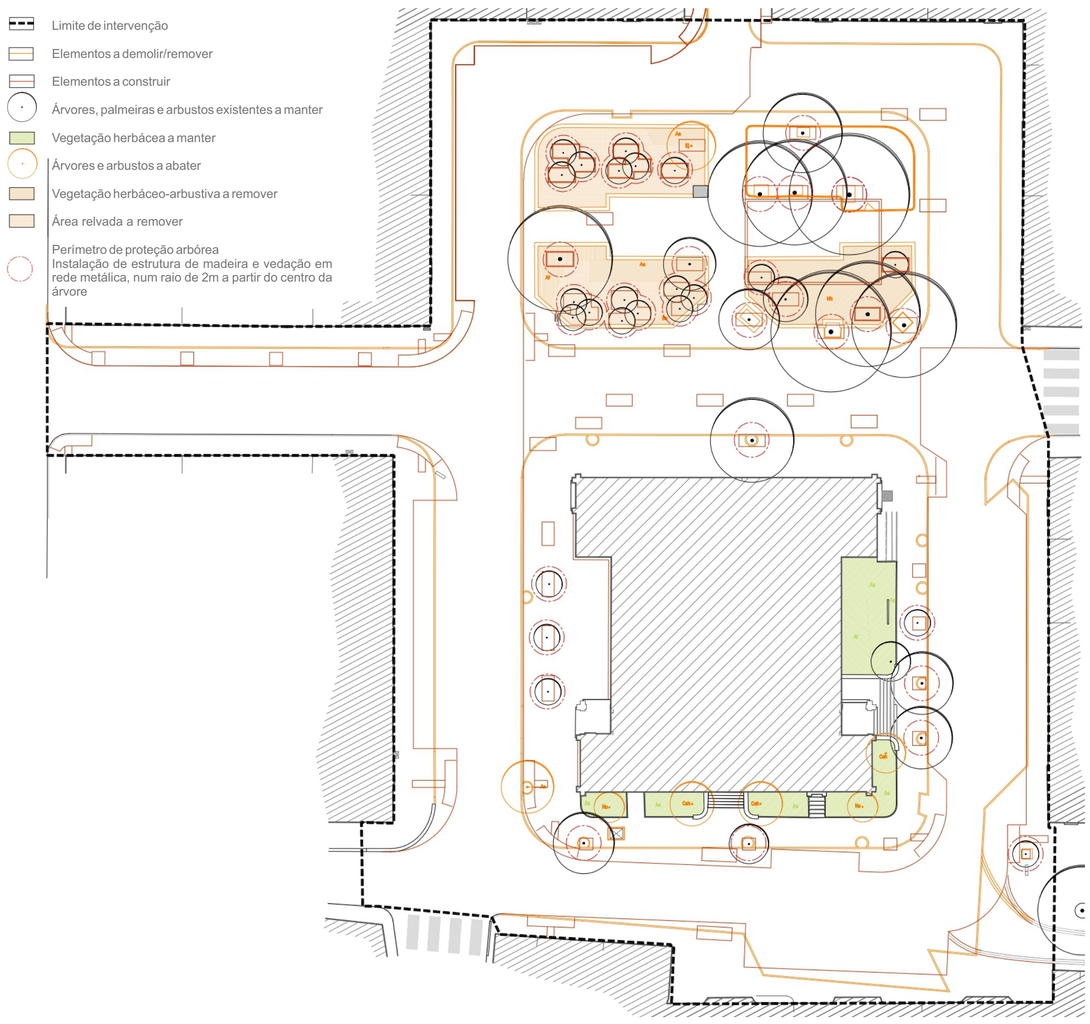
PRACETA DIONÍSIO MATIAS

ESPAÇO PÚBLICO EM PAÇO DE ARCOS

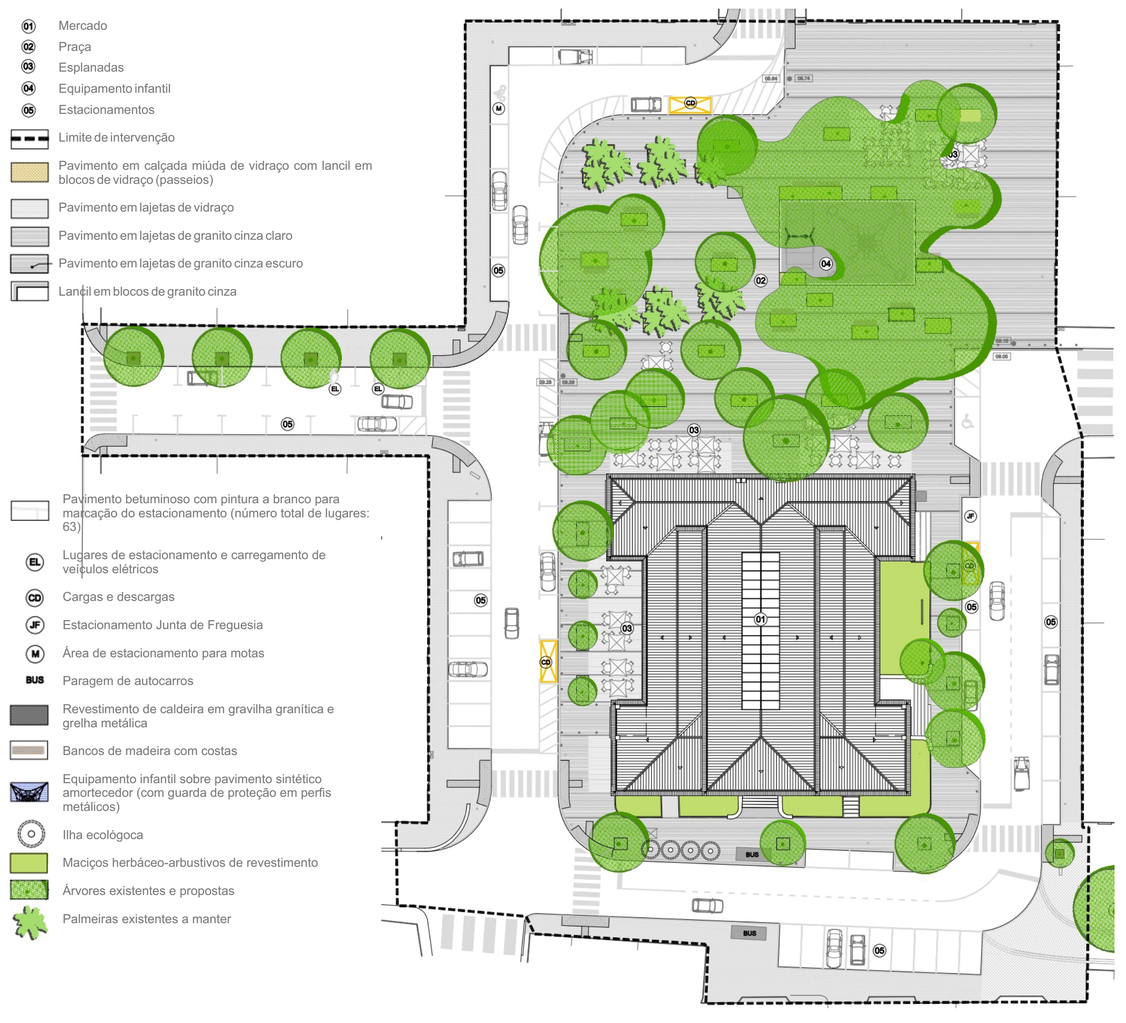
PRÉMIO NUNO TEOTÓNIO PEREIRA 2022 | REABILITAÇÃO DE CONJUNTO URBANO OU REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO

OEIRAS VALLEY PORTUGAL — MUNICÍPIO OEIRAS

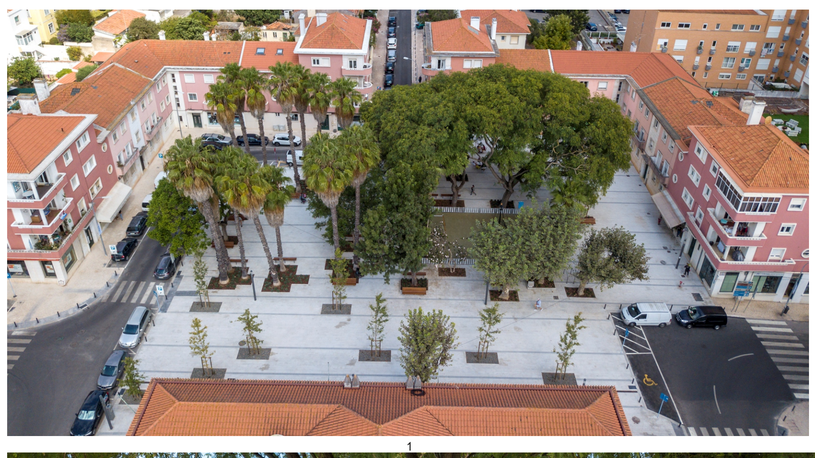
DPERU Departamento de Projectos Especiais e Reabilitação Urbana



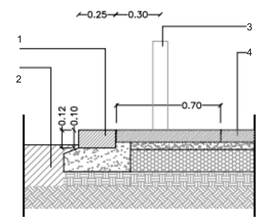
Planta vermelhos e amarelos



Planta geral

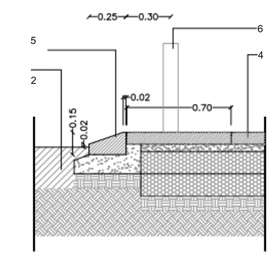


1



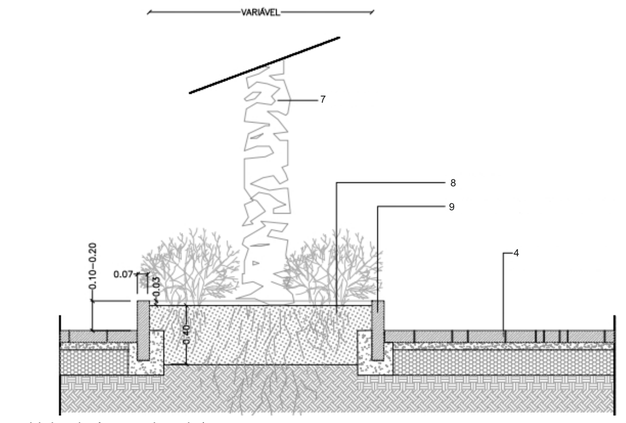
1. Lancil em bloco de granito, assente em massame de betão
2. Pavimento betuminoso
3. Pilarete fixo
4. Pavimento em lajetas de granito (8cm) sobre 5cm de areia e 15cm de tout-venant

Transição rodovia/praça
Circulação pedonal



5. Lancil rampeado em bloco de granito, assente em massame de betão
6. Pilarete extraível
7. Palmeira existente
8. Terra vegetal
9. Bloco de granito (7x40 cm) em massame de betão

Transição rodovia/praça
Circulação automóvel



Transição caldeira de árvore elevada/praça

0 20 40 60m