

PRAÇA DE SÃO MIGUEL

ESPAÇO PÚBLICO EM QUEIJAS

PRÉMIO NUNO TEOTÓNIO PEREIRA 2022 | REABILITAÇÃO DE CONJUNTO URBANO OU REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO

FICHA TÉCNICA

Câmara Municipal de Oeiras | Departamento de Projetos Especiais e Reabilitação Urbana

LOCALIZAÇÃO
Frente do mercado de Queijas
2.570m²

COORDENAÇÃO
Arqº Pedro Carrilho
Arqº António Abreu

GESTÃO
Câmara Municipal de Oeiras
Departamento de Projetos Especiais e Reabilitação Urbana
Divisão de Reabilitação Urbana

ARQUITETO
Arpas, Arquitectos Paisagistas Associados, Lda

FISCALIZAÇÃO
CENTRO VERTICAL Lda

EMPREITEIRO
PLANDESE S.A.

PROJETO DE ENGENHARIA
Estabilidade/Águas e Esgotos, BETAR Estudos e Projetos de Estabilidade Lda
Iluminação Pública e Decorativa, Engº Sebastião Sanfins

VALOR OBRA
€390.000,00, acrescido de IVA

DURAÇÃO OBRA
Março - Dezembro 2021

MEMÓRIA DESCRITIVA

A intervenção teve como objeto um espaço desqualificado e intersticial no centro de Queijas, entre dois equipamentos de elevada importância nomeadamente o Mercado e a Igreja Paroquial, envolvidos sobretudo por ocupação habitacional.

Anteriormente não havia usufruto nem era valorizada a beleza do conjunto arbóreo existente, devido ao pavimento irregular e desconfortável consequência das raízes à superfície, pelo que a ocupação do local era apenas pontual (quase restrita às festas anuais da Freguesia) ou de mero atravessamento.

A intervenção representa o esforço pela criação de uma praça confortável, através de um piso com declive suave e pendente regular, e de um local multifuncional para usufruto tanto como um espaço de estadia como para atividades diversas.

Por entre as 18 "Tipuanas" existentes, foram realizados os trabalhos de modelação resultando numa plataforma, de configuração triangular, que culmina num banco largo com iluminação integrada que demarca a amplitude da praça.

Todo o banco, bem como o muro exterior da praça, materializa-se em betão, em harmonia com o exemplar de arquitetura modernista - a Igreja de S. Miguel - e com um capeamento em granito à semelhança do pavimento no interior da praça.

Beneficiou-se as ligações ao jardim adjacente, bem como à entrada principal do edifício do Mercado, privilegiando a circulação em rampa por forma a garantir um maior conforto para todos.



Planta de Localização

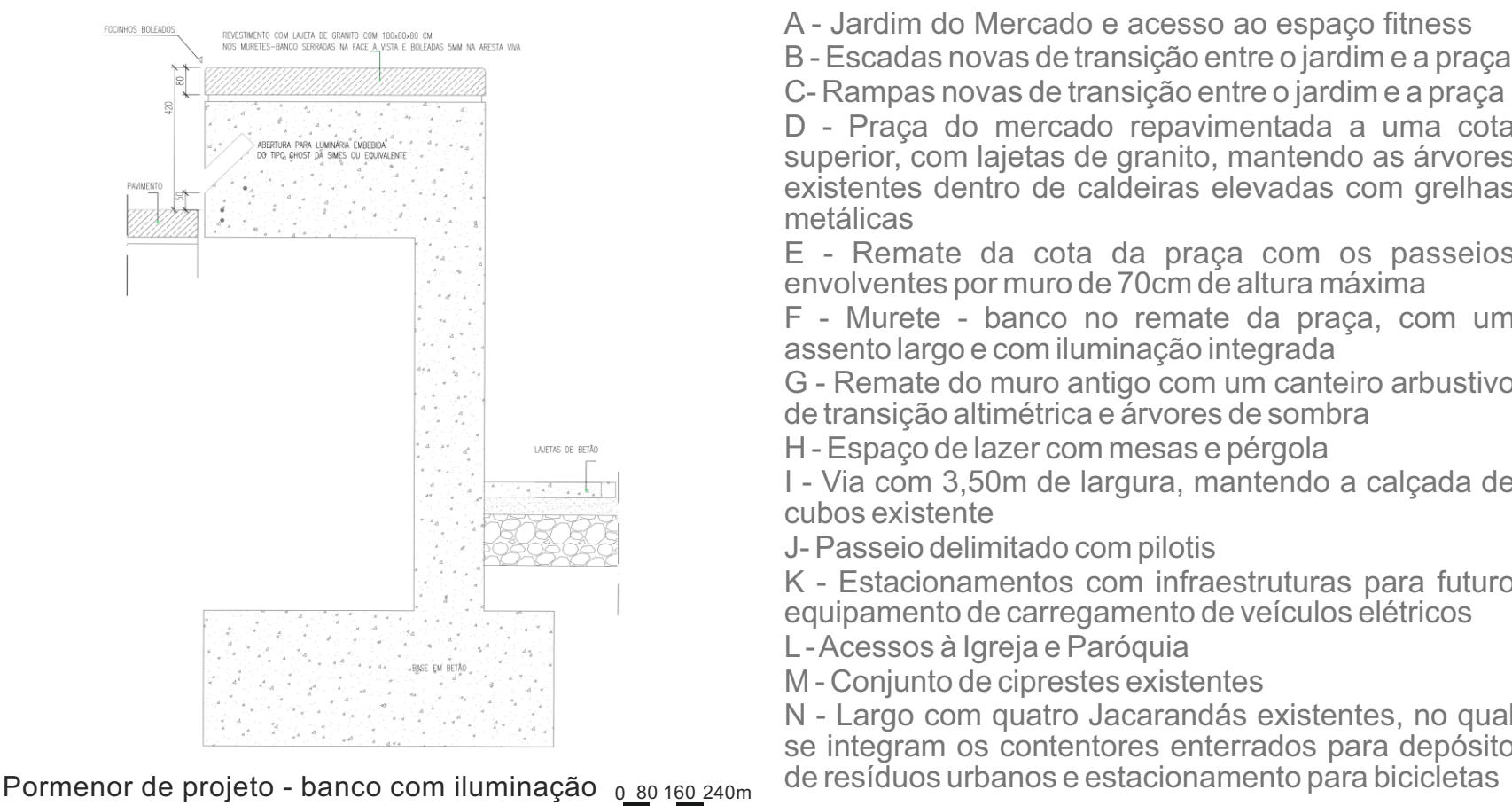


Planta vermelhos e amarelos



Planta geral

- Limite de intervenção
- Lajetas de granito com 8cm de espessura, comprimento e largura variáveis
- Lajetas de betão com 40x40x4,5cm
- Calçada vidroa de 11cm de lado
- Muros de contenção e banco com iluminação decorativa no interior da praça
- Macios herbáceo-arbustivos de revestimento
- Árvores existentes e novas
- Contentores enterrados para RSU
- Pérgula
- Bancos de madeira com costas
- Bebedouro



Pormenor de projeto - banco com iluminação

- A - Jardim do Mercado e acesso ao espaço fitness
- B - Escadas novas de transição entre o jardim e a praça
- C - Rampas novas de transição entre o jardim e a praça
- D - Praça do mercado repavimentada a uma cota superior, com lajetas de granito, mantendo as árvores existentes dentro de caldeiras elevadas com grelhas metálicas
- E - Remate da cota da praça com os passeios envolventes por muro de 70cm de altura máxima
- F - Murete - banco no remate da praça, com um assento largo e com iluminação integrada
- G - Remate do muro antigo com um canteiro arbustivo de transição altimétrica e árvores de sombra
- H - Espaço de lazer com mesas e pérgula
- I - Via com 3,50m de largura, mantendo a calçada de cubos existente
- J - Passeio delimitado com pilotis
- K - Estacionamentos com infraestruturas para futuro equipamento de carregamento de veículos elétricos
- L - Acessos à Igreja e Paróquia
- M - Conjunto de ciprestes existentes
- N - Largo com quatro Jacarandás existentes, no qual se integram os contentores enterrados para depósito de resíduos urbanos e estacionamento para bicicletas

